

## Сведения о многоквартирном доме по адресу: г. Псков, Рижский проспект, д. 74А

### Общие сведения о многоквартирном доме

Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию		Год постройки	2012
		Год ввода дома в эксплуатацию	2012
Серия, тип постройки здания	-	Серия, тип постройки здания	Индивидуальный
Тип дома	-	Тип дома	Многokвартирный дом
Количество этажей:	-	-	-
- наибольшее	ед.	Количество этажей наибольшее	9
- наименьшее	ед.	Количество этажей наименьшее	9
Количество подъездов	ед.	Количество подъездов	2
Количество лифтов	ед.	Количество лифтов	2
Количество помещений:	-	Количество помещений	99
- жилых	ед.	Количество жилых помещений	99
- нежилых	ед.	Количество нежилых помещений	0
Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	Общая площадь дома	5733.30
- общая площадь жилых помещений	кв. м	Общая площадь жилых помещений	4777.30
- общая площадь нежилых помещений	кв. м	Общая площадь нежилых помещений	0.00
- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	798.70
Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	60:27:0070102:27
Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Площадь парковки в границах земельного участка	0.00
Факт признания дома аварийным	-	Факт признания дома аварийным	Нет
Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	Дата документа	-
		Номер документа	-
Причина признания дома аварийным	-	Причина признания дома аварийным	-
Класс энергетической эффективности	-	Класс энергетической эффективности	Не присвоен

**Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**

<b>Фундамент</b>				
1.	Тип фундамента	-	Тип фундамента	Сборный
<b>Стены и перекрытия</b>				
2.	Тип перекрытий	-	Тип перекрытий	Железобетонные
	Материал несущих стен	-	Материал несущих стен	Каменные, кирпичные
<b>Фасады</b>				
3.	Тип фасада	-	Тип фасада	Облицовочный кирпич
<b>Крыши</b>				
4.	Тип крыши Тип кровли	-	Тип крыши Тип кровли	Плоская Из рулонных материалов
<b>Подвал</b>				
5.	Площадь подвала по полу	кв. м	Площадь подвала по полу	598.40
<b>Мусоропроводы</b>				
6.	Тип мусоропровода	-	Тип мусоропровода	На лестничной клетке
7.	Количество мусоропроводов	ед.	Количество мусоропроводов	2

**Лифты**

1)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	1
	Тип лифта	-	Тип лифта	Пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2013
2)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	2
	Тип лифта	-	Тип лифта	Пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2013

### Общедомовые приборы учета

1)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	15.11.2024г.
2)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	С интерфейсом передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	10.11.2020
3)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	С интерфейсом передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт/ч
	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	30.03.2023
4)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	С интерфейсом передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	10.11.2020
5)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Отсутствует, установка не требуется
6)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Отсутствует, установка не требуется

## Инженерные системы

Система электроснабжения				
1.	Тип системы электроснабжения	-	Тип системы электроснабжения	Центральное
	Количество вводов в дом	ед.	Количество вводов в дом	1
Система теплоснабжения				
2.	Тип системы теплоснабжения	-	Тип системы теплоснабжения	Центральное
Система горячего водоснабжения				
3.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Тип системы горячего водоснабжения	Центральное (закрытая система)
Система холодного водоснабжения				
4.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Тип системы холодного водоснабжения	Центральное
Система водоотведения				
5.	Тип системы водоотведения	-	Тип системы водоотведения	Центральное
Система газоснабжения				
6.	Тип системы газоснабжения	-	Тип системы газоснабжения	Центральное
Система вентиляции				
7.	Тип системы вентиляции	-	Тип системы вентиляции	Приточно-вытяжная вентиляция
Система пожаротушения				
8.	Тип системы пожаротушения	-	Тип системы пожаротушения	Отсутствует
Система водостоков				
9.	Тип системы водостоков	-	Тип системы водостоков	Внутренние водостоки